

# Comune di Anacapri

## (Provincia di Napoli)

### Bando di gara servizio biglietterie Grotta Azzurra e Villa Jovis isola di Capri (NA) – CIG 73313304E7

#### Sezione I: Ente aggiudicatore

##### I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Anacapri

**Indirizzo postale:** Via Caprile n. 30 Città: **Anacapri (Prov. NA) CAP 80071 Paese ITALIA**

**Telefono:** +39 0818387215 **Fax:** +39 0818373445 **Posta elettronica certificata:**

**finanze.comunedianacapri@pec.it**

**Punti di contatto:**

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore: <http://comunedianacapri.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://comunedianacapri.it>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** indirizzo sopra indicato

##### I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice** Ente locale - Comune

##### I.3) **Principali settori di attività** Tutela gestione e valorizzazione Beni Culturali

##### I.4) **Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori**

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: **No**

#### Sezione II: Oggetto dell'appalto

##### II.1) **Descrizione**

##### II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:**

Affidamento in concessione del servizio di biglietteria e controllo accessi presso i siti Grotta Azzurra e Villa Jovis dell'Isola di Capri (NA )

##### II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:** concessione di servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, dell'Isola di Capri (NA ) Grotta Azzurra e Villa Jovis

##### II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)** L'avviso riguarda un appalto pubblico

##### II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro:** no

##### II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** come da capitolato tecnico.

##### II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)** 92521000-9

##### II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** No

##### II.1.8) **Informazioni sui lotti** Questo appalto è suddiviso in lotti: No

##### II.1.9) **Informazioni sulle varianti** Ammissibilità di varianti: No

##### II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

##### II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

Grotta Azzurra valore parziale concessione **€ : 573.430,80**

incasso complessivo biglietteria ultimo quinquennio 2012-13-14-15-16 € 4.778.590,00

incasso medio annuo ultimo quinquennio: € 955.718,00

valore annuo aggio a base di gara a favore del concessionario 12% pari a € 114.686,16

valore parziale concessione **€ : 573.430,80**

ex art. 167 d.lgs. 50/16: € 114.686,16 x 5)

Villa Jovis valore parziale concessione **€ : 68.101,80**

incasso complessivo biglietteria ultimo quinquennio 2012-13-14-15-16 € 227.006,00

incasso medio annuo ultimo triennio: € 45.401,20

valore annuo aggio a base di gara a favore del concessionario 30% pari a € 13.620,36

valore parziale concessione **€ : 68.101,80**

ex art. 167 d.lgs. 50/16 € 13.620,36x5)

**VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE € 641.532,60**

##### II.2.2) **Opzioni**

Opzioni:

##### II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto non è soggetto a rinnovo

##### II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi=60 dall'effettivo avvio dalla stipula della convezione

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

##### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

- a) Una cauzione provvisoria pari al 2% del valore complessivo della concessione, a pena di esclusione, con modalità termini di cui all'art 93 d.lgs. 50/16
- b) Dichiarazione da parte di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del Codice 50/16 qualora l'offerente risultasse affidatario.

##### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** come da capitolato tecnico.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Sono ammessi alla gara associazioni e raggruppamenti temporanei d'impresе con modalità e termini di prescrizioni previste dall'art. 48 d.lgs. 50/16

##### **III.1.4) Altre condizioni particolari:**

**La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari:** no

#### **III.2) Condizioni di partecipazione**

##### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dalla documentazione di gara. In particolare il concorrente deve essere iscritto alla Camera di commercio per attività equivalente a quella della concessione ad affidarsi.

##### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dalla documentazione di gara.

##### **Livelli minimi di capacità richiesti**

- aver realizzato nel triennio 2014 - 2016 servizi di biglietteria presso siti culturali/archeologici conseguendo un fatturato non inferiore ad € 400.000,00 con indicazione del committente, del periodo, della natura del servizio e del relativo importo
- di aver eseguito nel medesimo triennio 2014 – 2016 almeno un servizio continuativo di biglietteria presso siti culturali/archeologici per un incasso, nell'arco di un anno, di un importo complessivo (quota amministrazione e aggio biglietteria) non inferiore ad € 1.000.000,00 con indicazione del committente, del periodo, della natura del servizio e del relativo importo
- Numero due dichiarazioni rilasciate da due distinti istituti bancari attestanti la capacità economica e finanziaria del concorrente.

##### **III.2.3) Capacità tecnica**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente deve essere in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dalla documentazione di gara.

##### **III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

#### **III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

##### **III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:** no

**Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:**

##### **III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio:** No

### **Sezione IV: Procedura**

#### **IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura** Procedura aperta

#### **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

##### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa. Si procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 d.lgs.50/16

##### **IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

**Ricorso ad un'asta elettronica:** No

##### **IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

L'offerta dovrà essere presentata nei termini e modalità di cui al presente bando di gara, al Disciplinare di gara e al Capitolato prestazionale che formano parte integrale del presente bando.

Per ogni chiarimento in merito ad aspetti tecnici/amministrativi e procedurali, i concorrenti potranno rivolgersi all'Amministrazione contattando il RUP fino alle ore 12,00 del giorno 18 febbraio 2018 attraverso formali richieste di chiarimento che dovranno:

- essere inviate via e-mail all'indirizzo [resp.settorefinanze@comunedianacapri.it](mailto:resp.settorefinanze@comunedianacapri.it) e/o al n. di FAX 0818373445;
- fare obbligatoriamente riferimento all'oggetto dell'appalto e al codice CIG della Gara, che dovranno essere esplicitamente identificati nell'oggetto dell'e-mail.

Le risposte e/o le eventuali comunicazioni da parte dell'Amministrazione saranno pubblicate sul sito di cui al punto I.1, in forma anonima.

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:** CIG 73313304E7

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare** Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione** Ore 12,00 del giorno - 28 febbraio 2018.

IV.3.5) omissis

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione** Italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte:** ore 10,00 del giorno 2 marzo 2018, luogo di cui al punto I.1

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni sulla periodicità** Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea** L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari:** Le informazioni sul Disciplinare di gara, capitolato e sulla documentazione amministrativa possono essere richiesti fino al 6° giorno precedente al termine ultimo per la presentazione delle offerte al Responsabile del procedimento rag. Lanfranco Cuomo all'indirizzo di posta elettronica [resp.settorefinanze@comunedianacapri.it](mailto:resp.settorefinanze@comunedianacapri.it). Tutta la documentazione di gara è visionabile e può essere direttamente acquisita dagli interessati secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara. La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. Lotto unico. Obbligatorio il sopralluogo. L'impresa partecipante deve aver ottemperato al versamento della contribuzione di € 70,00 all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavoro, Forniture e Servizi. CIG: 73313304E7. Le disposizioni contenute nel Disciplinare di gara e capitolato costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Bando.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Campania piazza Municipio 64 - 80133 Napoli ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

30 giorni dalla data di pubblicazione del Bando di gara.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data pubblicazione del presente avviso:** sulla G.U.R.I. n. 2 del 05/01/2018

Il Responsabile del Procedimento

Rag. Lanfranco Cuomo